

Maison Mitoyenne d'Angle Exclusive à Vendre à La Massana

Ref: 168

**2.150.000 €**

384,00 m2



4 salles de bain



4 chambres

Nous vous présentons une opportunité unique d'acquérir une spectaculaire maison mitoyenne d'angle à La Massana, qui se distingue par son emplacement privilégié et son excellente orientation solaire. Située à quelques pas du centre commercial de La Massana, cette propriété offre la commodité de ne pas avoir besoin de voiture pour accéder aux services et boutiques locaux. Caractéristiques de la Propriété: Cette maison d'angle accueillante, conçue avec trois façades, est entourée d'une grande terrasse et d'un jardin de 271m², offrant un cadre paisible et privé en plein cœur de la zone urbaine. Avec une surface construite de 384m², la maison est répartie sur quatre étages, tous connectés par un escalier central et un ascenseur, ce qui la rend idéale pour les personnes âgées ou à mobilité réduite. Répartition par Étages: Rez-de-Chaussée: Il dispose d'un garage spacieux avec une capacité de deux véhicules, d'une zone de stockage, d'une salle des machines et d'une grande buanderie, offrant un espace fonctionnel pour les besoins quotidiens. Premier Étage: Cet étage abrite la zone de jour, avec un hall généreux, une cuisine moderne et spacieuse équipée d'appareils haut de gamme et d'un grand îlot, ainsi qu'un barbecue intérieur. Le grand salon-salle à manger, avec cheminée, se connecte directement au jardin et à la terrasse qui entourent la maison, créant une connexion harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur. Deuxième et Troisième Étages: Ces étages sont dédiés à la zone de nuit, abritant quatre chambres doubles, toutes avec placards intégrés. Deux des chambres sont des suites, avec des salles de bains complètes comprenant une baignoire à remous, une douche et un sauna finlandais. Les deux autres chambres partagent une salle de bains supplémentaire. Depuis le deuxième étage, on accède également à une zone de jardin qui se connecte par des escaliers au jardin principal du premier étage. Détails Supplémentaires: La maison a subi des processus continus de rénovat...