

Ático de tres habitaciones en venta en Encamp.

Ref: 288

**930.000 €**

123,00 m2



2 baños



3 habitaciones

Descubre este magnífico apartamento ático situado en el complejo de recién construcción del residencial El Pedral 2, en Encamp. El edificio con tonalidades blancas y marrones, amplios balcones y barandillas de vidrio, que crea un conjunto moderno. Su orientación completamente sur garantiza una excelente entrada de luz natural y sol durante todo el día. Por otra parte, vivienda presentan techos altos siguiendo la forma de la cubierta, aportando carácter y una sensación de espacio en todo el apartamento. La propiedad dispone de 123 m² interiores con tres habitaciones, y 17,63 m² de exterior con sur dos terrazas orientadas a la fachada principal. Al acceder a la vivienda encontramos directamente un amplio salón-comedor con cocina abierta totalmente equipada, comunicados mediante una práctica barra que delimita ambos espacios sin perder sensación de amplitud. El salón dispone de grandes ventanales de suelo a techo, que proporcionan abundante luz natural y permiten acceder a una de las terrazas. Siguiendo el pasillo encontramos un cuarto de baño con ducha, seguido de un práctico lavadero, equipado con lavadora. El dormitorio principal, equipado con dos armarios empotrados, dispone de baño privado con ducha y acceso directo a la segunda terraza, también situada en la fachada principal. El apartamento cuenta también con dos otros dormitorios dobles, con armarios empotrados en la parte de noche. La propiedad se completa con dos cómodas plazas de aparcamiento conjuntas, y un amplio trastero de 11,82 m², que ofrece una excelente capacidad de almacenamiento. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual como para quienes buscan una segunda residencia en Andorra.